

**ISTITUTO DEGLI INNOCENTI DI FIRENZE**

**AREA GIURIDICO AMMINISTRATIVA**  
*SERVIZIO PATRIMONIO*

**AVVISO DI VENDITA MEDIANTE TRATTATIVA PRIVATA**

**IL DIRIGENTE DELL'AREA GIURIDICO AMMINISTRATIVA**

Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 21 del 28 aprile 2004, esecutiva ai sensi di legge,

**RENDE NOTO**

che il seguente lotto, rimasto invenduto in sede di asta pubblica il 20 aprile 2004, sarà alienato attraverso trattativa privata, ad un prezzo non inferiore a quello di stima:

**Lotto 5:**

**Compendio edilizio in parte colonico ed in parte ex colonico posto nel Comune di Borgo San Lorenzo, località Montecaroso, frazione di Polcanto lungo la strada vicinale di Montecaroso, libero, composto da due fabbricati ex colonici , da un annesso agricolo e da un'area pertinenziale che comprende anche un appezzamento di terreno agricolo. La consistenza volumetrica dell'edificio principale è pari a mc. 892,880, quella dell'altro edificio, peraltro, quasi interamente diruto, è stimata essere pari a mc. 900, infine la consistenza volumetrica dell'annesso agricolo è pari a mc. 325,312. I beni ricompresi nel compendio sono rappresentati al NCEU del Comune di Borgo San Lorenzo (i due fabbricati ex colonici , il resede pertinenziale e l'annesso agricolo) foglio 108, mappale 41 sub. 1, sub. 2 e sub. 3 e foglio 108 particella 43. Il terreno agricolo adiacente è rappresentato al NCT del Comune di Borgo San Lorenzo, foglio 108, mappali 40, 42,92, 94,96, 98.**

Prezzo base d'asta di Euro 204.000 (Euro duecentoquattromila).

Chiunque sia interessato può fare richiesta in carta libera indirizzandola al Direttore dell'Area Giuridico Amministrativa dott.ssa Marialuisa Guigli.

Qualsiasi informazione ritenuta utile può essere chiesta al Servizio Patrimonio dell'Istituto degli Innocenti di Firenze tel. 055/2037334/319; mail: [patrimonio@istitutodegliinnocenti.it](mailto:patrimonio@istitutodegliinnocenti.it)

Firenze, 11 giugno 2012

**IL DIRIGENTE DELL'AREA GIURIDICO AMMINISTRATIVA**  
Dott.ssa Marialuisa Guigli